

## Konzept "Workshop Fichtelberg"

Arbeitstitel:

### **Zukunft Fichtelberg** - Ideenpool für eine stabile Entwicklung

Der Workshop ist auch der erste Schritt zur Aktualisierung des interkommunalen ISEK Ochsenkopf (ISEK = Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept, hier Teil Fichtelberg)

Ort:

**ehem. Möbelhaus Kaufmann, Marienplatz 1, 95686 Fichtelberg**

Termin:

**Freitag, 25.10.2019, 14:00 Uhr**

Moderation:

**Rico Emge**, UmbauStadt, Berlin

Veranstalter:

**Gemeinde Fichtelberg** (Mitwirkung ROFr)

Impulsvortrag/Workshop:

**Prof. Dr. Eberhard Rothfuß**, Fakultät für Biologie, Chemie und Geowissenschaften;  
Sozial- und Bevölkerungsgeographie

Eingeladene Akteure:

Bürger, Studenten/Absolventen, Vertreter der Kommune(n), Vertreter örtlicher Unternehmen, örtliche Initiativen, Regionalplaner, Tourismusmanager, (IT-) Firmen, IHK etc.

## **Inhalte / Ziele**

### **allgemein**

- Strategien zur Überwindung des "Stillstands"
- Benennung der strukturellen Stärken und Schwächen
- Benennung der gesellschaftlichen Stärken und Schwächen

### **konkret i.S. Leerstand**

- Klärung der Bedarfe (Art, Umfang, Bedingungen) für eine modellhafte (u.U. temporäre und niederschwellige) Belebung eines innerörtlichen Leerstands (ggf. als Experimentierfeld)
- Ideen für die verkehrliche Anbindung und Infrastrukturmaßnahmen (u.a. für temporäres Wohnen bzw. alternative Wohnformen) in Randlagen
- Identifizierung und Nutzung der Synergien für die Gemeinde durch mediale Aufmerksamkeit für modellhafte Projekte und Bildung von Netzwerken in der Region
- Klärung der Eignung für Start-ups und "Hackathons", kollaborative Soft- und Hardwareentwicklungsveranstaltung ggf. in Zusammenarbeit mit der Universität BT (kostenlose) Arbeitsräume für junge Existenzgründer und shared space-Konzepte (ggf. unter Beteiligung einer Hochschule/Fachrichtung Architektur)
- Klärung der Bedarfe für weitere niederschwellige Nutzungsformen

### **Weiterer Ausblick**

- Evaluation nach einer möglichen Testphase durch interessierte Nutzer und Erstellung von Prognosen hinsichtlich erwarteter (positiver) Auswirkungen auf die kommunalen Haushalte
- konkrete Handlungsempfehlungen für Kommunen zur "Hilfe zur Selbsthilfe" aus dem modellhaften Praxisprozess (unter Beteiligung des STMB – Bauministerium)
- Umsetzung ausgewählter Nutzungsszenarien gem. Ergebnis des Workshops; konkrete bauliche Maßnahmen im Bestand des ehem. Möbelhauses Kaufmann (ggf. unter Mitwirkung einer Hochschule - Architekturfakultät)

## **Ablauf der Veranstaltung**

- 14:00 Uhr Begrüßung 2. Bürgermeister Karl-Heinz Glaser
- 14:15 Uhr Einleitungsvortrag durch Rico Emge (Umbau Stadt)
- 14:45 Uhr Impulsvortrag durch Prof. Dr. Eberhard Rothfuß (Uni Bayreuth)
- 15:30 Uhr Diskussion und Aufteilung in vier Arbeitsgruppen:
  - Arbeitsgruppe 1: Kultur und Kreativwirtschaft (Prof. Dr. Eberhard Rothfuß / Studierende)
  - Arbeitsgruppe 2: Wirtschaft I Investoren I Start-ups (N.N.)
  - Arbeitsgruppe 3: Jugendliche (Roland Spies; N.N.)
- ab ca.17:30 Uhr Vorstellung der Ergebnisse des Workshops und Abstimmung des weiteren Vorgehens (Rico Emge): Zukunfts-Visionen für die Gemeinde Fichtelberg und Kooperationskommunen; Erarbeitung von Zielkonzepten u.a. für bestehende Brachflächen (ggf. Exposés zur Verwertung und Investorenakquise)
- ab 18:30 Uhr gemeinsamer Abend-Imbiss und Ausklang